Sign.com Document ID: fc7e7249d7 - Page 1/6

15.marts 2025

**Grundejerforeningen Egsmarkgård**

c/o Carsten Valentin Jensen, Skæring Egager 87

8250 Egå

# Årsregnskab 2024
# (1. januar - 31. december)

Sign.com Document ID: fc7e7249d7 - Page 2/6



# Regnskabspåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsregnskabet.

Årsregnskabet er udarbejdet på baggrund af det førte bogholderi og i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egsmark, den 15.marts 2025
Bestyrelsen:

Carsten Jensen
Carsten Valentin Jensen
*formand*

Palle Herskind
*næstformand*

Morten K. Hansen
Morten Kaas Hansen
*kasserer*

Sign.com Document ID: fc7e7249d7 - Page 3/6



# Revisionspåtegning

Jeg har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for 2024 for Grundejerforeningen Egsmarkgård.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet er aflagt efter foreningens vedtægter, og at det giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Egsmark, den 15.marts 2025

Steen Jacobsen
*intern revisor*

Sign.com Document ID: fc7e7249d7 - Page 4/6



# Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

| | Note | Realiseret 2024 | Budget 2024 | Realiseret 2023 |
|---|---|---|---|---|
| **Indtægter** | | | | |
| Kontingent | 1 | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| Renteindtægter | | 0 | 0 | 0 |
| | | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| **Udgifter** | | | | |
| Drift af fællesarealer | 2 | -3.000 | -6.000 | -4.000 |
| Fællesarrangementer | 3 | 0 | 0 | 0 |
| Administration | 4 | -7.442 | -6.900 | -27.616 |
| | | -10.442 | -12.900 | -31.616 |
| **Årets resultat** | | 9.558 | 7.100 | -11.616 |
| **Resultatdisponering** | | | | |
| Overført resultat | | 9.558 | 7.100 | -11.616 |
| | | 9.558 | 7.100 | -11.616 |

Sign.com Document ID: fc7e7249d7 - Page 5/6



# Balance 31. december

| | Note | Realiseret 2024 | Budget 2024 | Realiseret 2023 |
|---|---|---|---|---|
| **AKTIVER** | | | | |
| Tilgodehavende kontingent | 5 | 1.000 | 0 | 0 |
| Bankindestående, driftskonto | | 34.657 | 30.199 | 33.899 |
| **AKTIVER I ALT** | | 35.657 | 30.199 | 33.899 |
| | | | | |
| **PASSIVER** | | | | |
| **Egenkapital** | 6 | | | |
| Overført resultat | | 32.657 | 30.199 | 23.099 |
| **Egenkapital i alt** | | 32.657 | 30.199 | 23.099 |
| | | | | |
| **Gæld** | | | | |
| Skyldige omkostninger | 7 | 3.000 | 0 | 10.800 |
| **Gæld i alt** | | 3.000 | 0 | 10.800 |
| **PASSIVER I ALT** | | 35.657 | 30.199 | 33.899 |

Sign.com Document ID: fc7e7249d7 - Page 6/6



# Noter

| | | Realiseret 2024 | Budget 2024 | Realiseret 2023 |
|---|---|---|---|---|
| **1** | **Kontingent** | | | |
| | Kontingent for 2024 (1.000 kr. pr. husstand) | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| | | 20.000 | 20.000 | 20.000 |
| **2** | **Drift af fællesarealer** | | | |
| | Græsslåning | -2.250 | -2.000 | -2.000 |
| | Vintertjeneste | 0 | -2.000 | 0 |
| | Anden vedligeholdelse af grønne arealer og veje | -750 | -2.000 | -2.000 |
| | | -3.000 | -6.000 | -4.000 |
| **3** | **Fællesarrangementer** | | | |
| | Resultat af fester m.v. | 0 | 0 | 0 |
| | Generalforsamling | 0 | 0 | 0 |
| | | 0 | 0 | 0 |
| **4** | **Administration** | | | |
| | Rådgivning | -4.400 | -4.400 | -25.200 |
| | Kontingent/forsikringer | -2.094 | -2.000 | -1.954 |
| | Gebyrer | -948 | -500 | -462 |
| | Renter | 0 | 0 | 0 |
| | Øvrigt | 0 | 0 | 0 |
| | | -7.442 | -6.900 | -27.616 |

| | | Realiseret 2024 | Budget 2024 | Realiseret 2023 |
|---|---|---|---|---|
| **7** | **Tilgodehavender** | | | |
| | Skyldigt kontingent, EGV 10 | 1.000 | 0 | 0 |
| | | 1.000 | 0 | 0 |
| **6** | **Egenkapital** | | | |
| | **Overført resultat** | | | |
| | Overført resultat 1. januar | 23.099 | 23.099 | 34.715 |
| | Overført af årets resultat | 9.558 | 7.100 | -11.616 |
| | | 32.657 | 30.199 | 23.099 |
| | Egenkapital 31. december | 32.657 | 30.199 | 23.099 |
| **7** | **Skyldige poster/gæld** | | | |
| | Univers advokater, rådgivning | 0 | 0 | 6.800 |
| | Claus Andersen, græsslåning mm. | 3.000 | 0 | 4.000 |
| | | 3.000 | 0 | 10.800 |