15.marts 2024

Grundejerforeningen Egsmarkgård

c/o Carsten Valentin Jensen, Skæring Egager 87
8250 Egå

Årsregnskab 2023
(1. januar - 31. december)

Regnskabspåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsregnskabet.

Årsregnskabet er udarbejdet på baggrund af det førte bogholderi og i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egsmark, den 15.marts 2024
Bestyrelsen:

Carsten Valentin Jensen
formand

Palle Herskind
næstformand

Morten Kaas Hansen
kasserer

Revisionspåtegning

Jeg har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for 2023 for Grundejerforeningen Egsmarkgård.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet er aflagt efter foreningens vedtægter, og at det giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Egsmark, den 15.marts 2024

Steen Jacobsen
intern revisor

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Realiseret 2023	Budget 2023	Realiseret 2022
Indtægter				
Kontingent	1	20.000	20.000	20.000
Renteindtægter		0	0	0
		20.000	20.000	20.000
Udgifter				
Drift af fællesarealer	2	-4.000	-7.000	-2.000
Fællesarrangementer	3	0	0	0
Administration	4	-27.616	-32.300	-3.208
		-31.616	-39.300	-5.208
Årets resultat		-11.616	-19.300	14.792
Resultatdisponering				
Overført resultat		-11.616	-19.300	14.792
		-11.616	-19.300	14.792

Balance 31. december

	Note	Realiseret 2023	Budget 2023	Realiseret 2022
AKTIVER				
Tilgodehavende kontingent		0	0	0
Bankindestående, driftskonto		33.899	15.415	36.715
AKTIVER I ALT		33.899	15.415	36.715
PASSIVER				
Egenkapital	5			
Overført resultat		23.099	15.415	34.715
Egenkapital i alt		23.099	15.415	34.715
Gæld				
Skyldige omkostninger	6	10.800	0	2.000
Gæld i alt		10.800	0	2.000
PASSIVER I ALT		33.899	15.415	36.715

Noter

		Realiseret 2023	Budget 2023	Realiseret 2022
1	**Kontingent**			
	Kontingent for 2023 (1.000 kr. pr. husstand)	20.000	20.000	20.000
		20.000	20.000	20.000
2	**Drift af fællesarealer**			
	Græsslåning	-2.000	-2.000	-2.000
	Vintertjeneste	0	0	0
	Anden vedligeholdelse af grønne arealer og veje	-2.000	-5.000	0
		-4.000	-7.000	-2.000
3	**Fællesarrangementer**			
	Resultat af fester m.v.	0	0	0
	Generalforsamling	0	0	0
		0	0	0
4	**Administration**			
	Rådgivning	-25.200	-30.000	0
	Kontingent/forsikringer	-1.954	-2.000	-2.823
	Gebyrer	-462	-300	-300
	Renter	0	0	-84
	Øvrigt	0	0	0
		-27.616	-32.300	-3.208

		Realiseret 2023	Budget 2023	Realiseret 2022
5	**Egenkapital**			
	Overført resultat			
	Overført resultat 1. januar	34.715	34.715	19.922
	Overført af årets resultat	-11.616	-19.300	14.792
		23.099	15.415	34.715
	Egenkapital 31. december	23.099	15.415	34.715
6	**Skyldige poster/gæld**			
	Univers advokater, rådgivning	6.800	0	0
	Claus Andersen, græsslåning mm.	4.000	0	2.000
		10.800	0	2.000