Grundejerforeningen Egsmarkgård

c/o Carsten Valentin Jensen, Skæring Egager 87

8250 Egå

Årsregnskab 2025
(1. januar - 31. december)

Regnskabspåtegning

Bestyrelsen har dags dato behandlet og vedtaget årsregnskabet.

Årsregnskabet er udarbejdet på baggrund af det førte bogholderi og i overensstemmelse med foreningens vedtægter.

Årsregnskabet indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egsmark, den 19. april 2026
Bestyrelsen:

Carsten Valentin Jensen
formand

Palle Herskind
næstformand

Morten Kaas Hansen
kasserer

Revisionspåtegning

Jeg har revideret det af bestyrelsen aflagte årsregnskab for 2025 for Grundejerforeningen Egsmarkgård.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet er aflagt efter foreningens vedtægter, og at det giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultat.

Egsmark, den 19. april 2026

Steen Jacobsen
intern revisor

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Realiseret 2025	Budget 2025	Realiseret 2024
Indtægter				
Kontingent	1	20.000	20.000	20.000
Renteindtægter		0	0	0
		20.000	20.000	20.000
Udgifter				
Drift af fællesarealer	2	-3.123	-5.000	-3.000
Fællesarrangementer	3	0	0	0
Administration	4	-3.536	-13.500	-7.442
		-6.659	-18.500	-10.442
Årets resultat		13.341	1.500	9.558
Resultatdisponering				
Overført resultat		13.341	1.500	9.558
		13.341	1.500	9.558

Balance 31. december

	Note	Realiseret 2025	Budget 2025	Realiseret 2024
AKTIVER				
Tilgodehavende kontingent	5	2.000	0	1.000
Bankindestående, driftskonto		46.998	34.157	34.657
AKTIVER I ALT		48.998	34.157	35.657
PASSIVER				
Egenkapital	6			
Overført resultat		45.998	34.157	32.657
Egenkapital i alt		45.998	34.157	32.657
Gæld				
Skyldige omkostninger	7	3.000	0	3.000
Gæld i alt		3.000	0	3.000
PASSIVER I ALT		48.998	34.157	35.657

Noter

		Realiseret 2025	Budget 2025	Realiseret 2024
1	**Kontingent**			
	Kontingent for 2025 (1.000 kr. pr. husstand)	20.000	20.000	20.000
		20.000	20.000	20.000
2	**Drift af fællesarealer**			
	Græsslåning	-2.250	-2.000	-2.250
	Vintertjeneste	0	-2.000	0
	Anden vedligeholdelse af grønne arealer og veje	-873	-1.000	-750
		-3.123	-5.000	-3.000
3	**Fællesarrangementer**			
	Resultat af fester m.v.	0	0	0
	Generalforsamling	0	0	0
		0	0	0
4	**Administration**			
	Rådgivning	0	-10.000	-4.400
	Kontingent/forsikringer	-2.458	-2.250	-2.094
	Gebyrer	-1.078	-1.250	-948
	Renter	0	0	0
	Øvrigt	0	0	0
		-3.536	-13.500	-7.442

		Realiseret 2025	Budget 2025	Realiseret 2024
7	**Tilgodehavender**			
	Skyldigt kontingent, EGV 10	2.000	0	1.000
		2.000	0	1.000
6	**Egenkapital**			
	Overført resultat			
	Overført resultat 1. januar	32.657	32.657	23.099
	Overført af årets resultat	13.341	1.500	9.558
		45.998	34.157	32.657
	Egenkapital 31. december	45.998	34.157	32.657
7	**Skyldige poster/gæld**			
	Univers advokater, rådgivning	0	0	0
	Claus Andersen, græsslåning mm.	3.000	0	3.000
		3.000	0	3.000